



PLEYBEN CHÂTEAULIN PORZAY

Communauté de communes



OPAH-RU

Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat - Renouvellement Urbain

Châteaulin et Pleyben

2024-2029

**RENOUVELEZ ET VALORISEZ
VOTRE PATRIMOINE URBAIN !**

Propriétaires de logements en centre-ville, bénéficiez de l'OPAH-RU !

La Communauté de Communes Pleyben Châteaulin Porzay et les villes de Châteaulin et Pleyben vous accompagnent sur 5 ans dans votre projet de rénovation.

- **Suivi personnalisé** : assistance technique, conseils architecturaux, appui administratif.
- **Aides financières pour vos travaux** : subventions pour l'amélioration énergétique, adaptation pour le vieillissement ou pour la remise sur le marché locatif de logements dégradés / vacants.

Les avantages pour vous

- Des **logements plus confortables et économes** : réduisez vos factures énergétiques et bénéficiez d'un habitat plus confortable.
- Un **investissement qui valorise votre bien** : participez à la revitalisation du centre-ville et augmentez sa valeur.
- Des **subventions pour réduire vos frais** : accédez à des aides adaptées à votre projet et à votre profil.



Exemples de travaux subventionnés



Réhabilitation de logements vacants

financement des travaux et accompagnement pour la mise en location



Rénovation énergétique

isolation, chauffage, fenêtres performantes, chauffage, ventilation



Adaptation du logement

aménagement pour l'accessibilité, sécurité pour seniors et personnes à mobilité réduite



Ravalement de façade

Vous êtes propriétaire bailleur ?

Investissez dans le centre-ville et profitez d'aides financières et d'avantages fiscaux grâce à l'OPAH-RU.

Permanences d'information mises en place deux fois par mois, de 9h30 à 12h30

- **Pleyben** : le 1er vendredi du mois à Pleyben au Bâtiment Ty ar Vuhez, 14 rue de Gars Maria.
- **Châteaulin** : le 3ème vendredi du mois à la Mairie de Châteaulin, 15 Quai Jean Moulin.



opahru.ccpcp@urbanis.fr



06 65 81 35 55

Donnez une nouvelle vie à votre bien, tout en contribuant à la dynamisation de votre centre-ville !